

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ОБСЛУЖИВАНИЕ УСТАНОВОК ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ И СИСТЕМЫ ОПОВЕЩЕНИЯ И УПРАВЛЕНИЯ ЭВАКУАЦИЕЙ СОУЭ 3 ТИПА

1. Исполнителю необходимо оказать услуги по техническому обслуживанию и эксплуатации систем пожарной безопасности: автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией СОУЭ 3 типа в здании Поликлиники. Услуги должны проводиться на основании настоящего Технического задания, качественно и в срок, в соответствии с календарным планом.

2. Место оказания услуг и тип оборудования, подлежащего техническому обслуживанию:

- ЧУЗ «РЖД-медицина г. Орехово-Зуево» по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Ленина, д.22. Оборудование, подлежащее техническому обслуживанию: система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией СОУЭ 3 типа.

3. Периодичность работ:

№	Перечень работ	Периодичность
1.	Внешний осмотр составных частей системы (приемно-контрольных приборов, извещателей, оповещателей, шлейфов сигнализации, исполнительных устройств и т.п.) на предмет отсутствия механических повреждений, коррозии, грязи и т.д.	ежемесячно
2.	Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации и оповещения, наличие пломб на приемно-контрольных приборах.	ежемесячно
3.	Проверка работоспособности установок.	ежемесячно
4.	Контроль основного и резервного источников питания, проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный.	ежемесячно
5.	Проверка работоспособности составных частей системы (приемно-контрольного прибора, извещателей, оповещателей, измерение параметров шлейфа сигнализации и т.д.).	ежемесячно
6.	Проверка работоспособности световой индикации и звуковых оповещателей.	ежемесячно
7.	Контроль состояния разъемов и шлейфов. Тестирование элементов управления.	ежемесячно
8.	Очистка внешней и внутренней поверхности от пыли. Проверка прочности креплений оборудования к несущей поверхности.	ежеквартально
9.	Измерение сопротивления изоляции электрических цепей.	ежегодно

4. Примерный состав технических средств, подлежащих техническому обслуживанию:

№	Объект	Наименование оборудования	Количество
1.	ЧУЗ «РЖД-медицина г. Орехово-Зуево» Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Ленина, д.22	Прибор Гранит-24	1 шт
Извещатель пожарный ИП-212/45		220 шт	
Извещатель пожарный ИПР-513/10		12 шт	
Табло «Выход»		16 шт	
Провод многопарный		720 м	
Блок питания ББП-80		1 шт	
Усилитель ГО РОКОТ-2		3 шт	
Динамик ГО АС-2/2		22 шт	

5. Задачи и режимы работы поста технического обслуживания и эксплуатации:
- 5.1. Соискатель, осуществляющий техническое обслуживание (далее ТО) установок автоматической пожарной сигнализации (далее АПС) и системы оповещения и управления эвакуацией 3 типа (далее СОУЭ 3 типа), должен иметь лицензию на «производство работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений».
 - 5.2. Восстановление работоспособности АПС и СОУЭ 3 типа после ее срабатывания или отказа не должно превышать 24 часов.
 - 5.3. Соискателем на каждом объекте обслуживания должен быть заведен журнал регистрации работ по ТО и ремонту установок. В нем должны быть зафиксированы все работы по ТО.
 - 5.4. Соискатель должен представить график проведения ТО. Перечень и периодичность работ по ТО должны соответствовать типовым регламентам технического обслуживания установок АПС, СОУЭ 3 типа.
 - 5.5. Соискатель должен иметь достаточную квалификацию, то есть наличие необходимых профессиональных знаний и способностей, финансовых средств, оборудования и других материальных возможностей, обладание необходимыми трудовыми ресурсами для исполнения обязательств.
 - 5.6. Своевременно информировать Заказчика о новых возможностях, организационных и технических решениях для обеспечения необходимого уровня пожарной безопасности.
6. При оказании услуг Исполнитель (Подрядчик) обязан руководствоваться:
- № 123-ФЗ от 22.07.08г. технический регламент о требованиях пожарной безопасности.
 - СП 6.13130.2009 электрооборудование. Требования пожарной безопасности.
 - РД 78.36.002-99 Технические средства систем безопасности объектов.
 - РД 78.145-93 Системы и комплексы охранной, охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ.
 - ГОСТ Р 51.558-2000 Системы охранные телевизионные. Технические требования и методы испытаний.
 - Пособие к РД 78.145.-93 Системы и комплексы охранной, охранно-пожарной сигнализации. Правила производства работ.
 - ПУЭ-03 Правила устройства электроустановок 7е издание.

И иными нормативными документами, имеющими отношение к работам (услугам), выполняемым по данному Техническому заданию или документов, их заменяющих.

Директор ООО «Защита»



(В.Г. Шаталов)